

Купить квартиру за 7 980 000 рублей на 3-й Академический проезд, 4

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, 3-й Академический проезд, 4

7 980 000 Р

110 833Р за м²



72.00 м²

Общая

37.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Арт. 101537930 В продаже просторная трехкомнатная квартира. Адрес объекта: г. Калуга, 3-й Академический проезд, д. 6 Новый современный кирпичный дом, 2023 года постройки. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - низкие коммунальные платежи!!! Благоустроенная придомовая территория - зона отдыха для взрослых и детей, парковочное пространство для автомобилей, ПОДКЛЮЧЕНА СИСТЕМА УМНЫЙ ДОМ . Характеристики квартиры: Общая площадь 72,6 м2 Кухня 13,1 м2 Три изолированные комнаты 16,6; 10,6 и 10,6 м2 Раздельный санузел Лоджия Плюсы, которые вы получаете при покупке этой квартиры: Установлен двухконтурный котел и радиаторы отопления В квартире выполнена предчистовая отделка - стяжка пола; штукатурка стен Разведена электрика, установлены розетки и выключатели Металлическая входная дверь ПВХ окна Район с развитой инфраструктурой в пешей доступности: Сетевые продуктовые супермаркеты, аптеки, отделения банков Остановки общественного транспорта Торговый центр Фитнес центр Ледовый дворец Средняя общеобразовательная школа 6; 50 Детский сад Поликлиника для взрослых и детей Рядом есть всё для Вашей комфортной жизни. Оперативный показ!!! Заинтересовались объектом? Позвоните нам и получите полную консультационную и юридическую поддержку в покупке данной недвижимости. План Б, с нами легко!

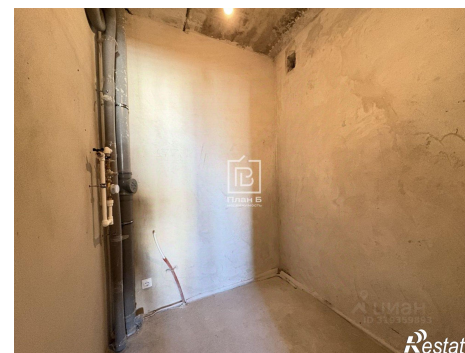
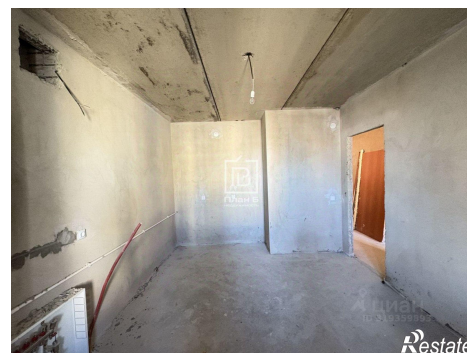
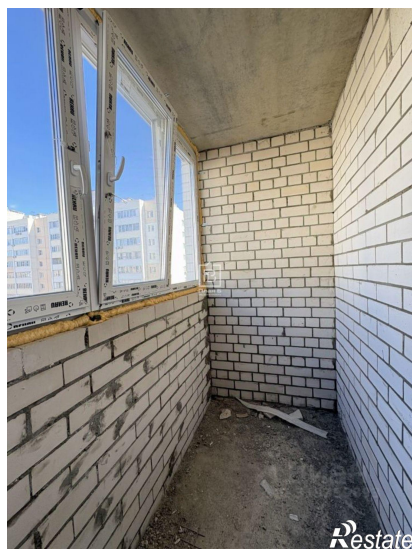
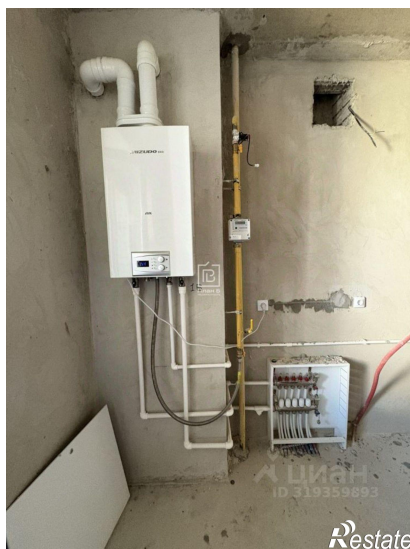
👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

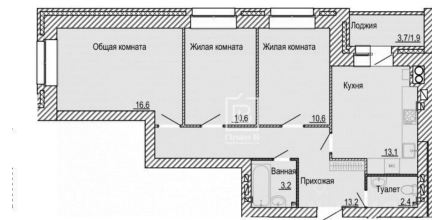
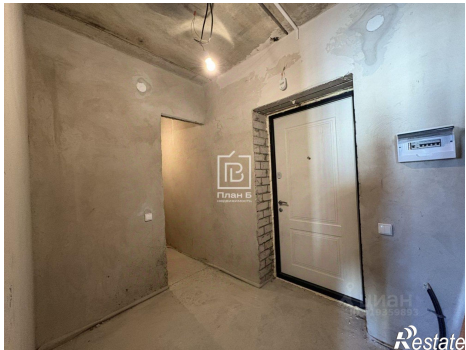
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805169094](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.80 кв. м	Площадь комнат	16.60 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		





Рестейт