

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Окружная улица, 2

Калужская область, Калуга, Окружная улица, 2

6 650 000 Р

109 016Р за м²



61.00 м²

Общая

38.50 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме на четвертом этаже девятиэтажного здания в районе Московской площади. Дом расположен в глубине двора, вдали от оживленных дорог, что обеспечивает тишину и комфорт для проживания. Квартира в хорошем состоянии: стены и перекрытия сухие, отопление эффективное, частично выполнен современный ремонт. Планировка функциональная — все комнаты изолированы, что позволяет удобно зонировать пространство для семьи или работы. Санузел отдельный, что повышает удобство при совместном проживании нескольких человек. В квартире две лоджии площадью 3 и 7 кв. м, которые можно использовать для хранения вещей или организации дополнительного места для отдыха. По договоренности возможна продажа вместе с мебелью, что упрощает переезд для нового владельца. Дополнительное преимущество — два подвальных помещения, которые можно оборудовать под кладовые для сезонных вещей или запасов. Придомовая территория благоустроена, во дворе всегда есть свободные парковочные места. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, кафе, детские сады и школы. Хорошая транспортная доступность — рядом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Дом заселен ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805169650](tel:+79805169650)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.50 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



