

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Салтыкова-Щедрина, 37

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Салтыкова-Щедрина, 37

4 200 000 Р

87 500Р за м²



48.00 м²

Общая

28.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 6

Этаж

Квартира расположена в историческом центре Калуги, в кирпичном доме 1986 года постройки. Общая площадь составляет 42 кв.м., включая изолированные комнаты, отдельный санузел и застекленную лоджию площадью 3,5 кв.м. Кухня размером 6,3 кв.м. оснащена встроенной мебелью и бытовой техникой, которая остается новому владельцу. Дополнительное преимущество — просторный сухой подвал для хранения вещей. Планировка функциональная, с четким зонированием пространства, что делает проживание комфортным. Расположение объекта обеспечивает максимальную доступность инфраструктуры: в пешей доступности находятся магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта. Центральные улицы города, административные учреждения и культурные объекты находятся в пределах 10-15 минут пешей прогулки. Дом расположен в тихом дворе без интенсивного автомобильного движения, что создает спокойную атмосферу для жизни. Состояние квартиры хорошее, не требует капитального ремонта. Возможны различные варианты сделки: покупка за наличные, ипотека или использование материнского капитала. Все документы подготовлены, процесс оформления пройдет быстро и без осложнений. Для осмотра доступен в любое удобное время. Это удачное предложение для тех, кто ценит удобное расположение, развитую инфраструктуру и ...

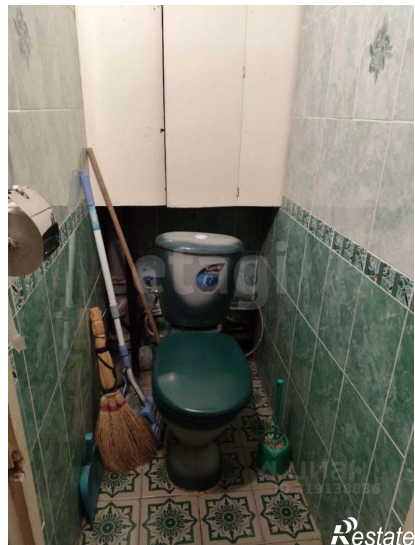
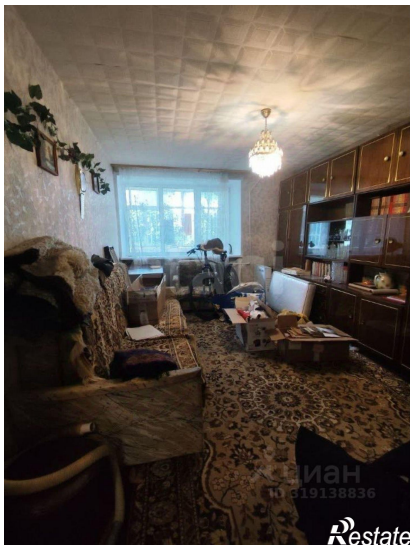
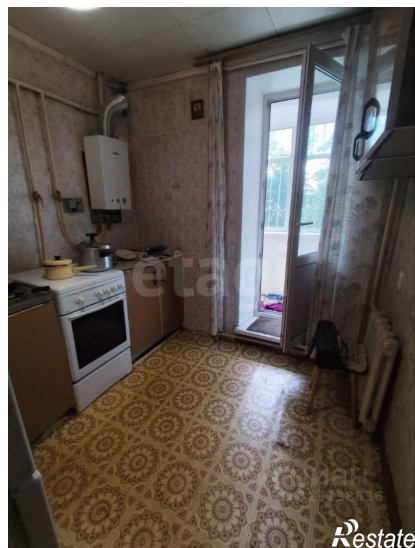
👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

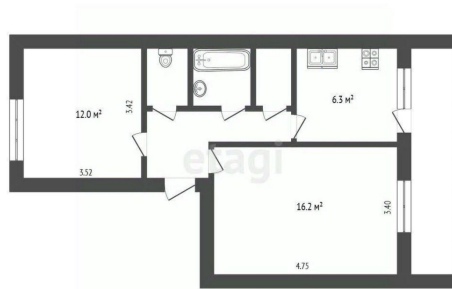
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105153459](tel:+79105153459)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	6
Площадь жилая	28.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м





Restate