

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на Резервный пер, 11

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Резервный пер, 11

8 300 000 Р

123 881Р за м²



67.00 м²

Общая

33.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 2-комнатная квартира в новом кирпичном доме в центре Калуги Адрес: г. Калуга, пер. Резервный, 11 Эксклюзивное предложение для тех, кто ценит комфорт, современность и выгодное расположение. Квартира в только что построенном доме с продуманной планировкой и частичной отделкой — идеальный вариант для жизни или инвестиций. О квартире Площадь: 67,2 м² (жилые комнаты 16,3 м² и 17,1 м², кухня 11,3 м²).Этаж: 5 из 9, с панорамной лоджией.Ремонт: Разработан дизайн-проект (в подарок новому владельцу), выполнены черновые работы, разведены коммуникации, установлены кондиционеры. Остался строительный материал.Планировка: Просторная прихожая с местом под скрытые шкафы, отдельный санузел, эргономичная кухня. О доме Год постройки: 2024, кирпичный, с индивидуальным отоплением.Подъезды: 1, всего 40 квартир.Лифт: Грузопассажирский (отсутствует мусоропровод — чистота и тишина).Территория: Благоустроенная зона, паркинг для жильцов. О районе Резервный переулок расположен в историческом центре Калуги, где сочетаются спокойствие жилых кварталов и близость ключевых городских объектов. В шаговой доступности — набережная Оки, парки, театры, кафе и рестораны. Район отличается развитой инфраструктурой: здесь есть школы, детские сады, поликлиники и торговые центры. Отличная транспортная доступность ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924735](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	33.40 кв. м	Площадь комнат	17.10 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



