

Купить квартиру за 6 040 000 рублей на Московская улица, 311 к6

Калужская область, Калуга, Московская улица, 311 к6

6 040 000 Р

97 419Р за м²



62.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 17

Этаж

В продаже двухкомнатная квартира в новом монолитном доме, расположенном в перспективном районе города Кубяка. Дом сдан в 2025 году, передача ключей запланирована на август. Квартира находится на 5 этаже 25-этажного здания, выполненного по современным технологиям с применением железобетонных конструкций. Планировка продумана для комфортного проживания: просторный холл площадью 13,6 м², изолированные комнаты, кухня с выходом на лоджию. Балкон оснащен панорамным остеклением, что увеличивает естественное освещение и расширяет обзор. Санузел совмещенный. Дом оснащен 4 скоростными лифтами, что обеспечивает быстрый доступ на этажи. Территория комплекса благоустроена: закрытый двор без автомобилей, автоматические шлагбаумы, подземный паркинг и технические помещения для хранения. Район сочетает развитую инфраструктуру с тихой атмосферой — в шаговой доступности магазины, школы, детские сады и поликлиники. Транспортная развязка позволяет добраться до центра города за 15 минут на автомобиле или общественном транспорте. Квартира соответствует условиям семейной ипотеки под 6%, что делает ее выгодным вариантом для покупки с господдержкой. Объект подходит как для постоянного проживания, так и для долгосрочных инвестиций благодаря перспективам развития района. Для подробной информации ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924825](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	17
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



