

Купить квартиру за 3 180 000 рублей на улица Платова, 6

Калужская область, Калуга, улица Платова, 6

3 180 000 Р

77 561Р за м²



41.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 61404877 Продается двухкомнатная квартира на пятом этаже пятиэтажного панельного дома 1965 года постройки на улице Платова, дом 6. Общая площадь квартиры — 41,4 кв. м. Первая комната просторная, 17,4 кв. м, вторая — 8,6 кв. м. Кухня занимает 6,8 кв. м, санузел совмещенный, облицован керамической плиткой. Квартира угловая, хорошо сохраняет тепло. Окна выходят на южную сторону, что обеспечивает солнечное освещение и прогрев помещения круглый год. Отопление центральное, с колонкой. Квартира требует ремонта, но в ней можно жить сразу после заселения. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины, банки, аптеки, остановки общественного транспорта. Для детей: школа № 12 и детские сады. Квартира без обременений, один взрослый собственник. Быстрая сделка. Подходит под ипотеку и различные сертификаты. Центр недвижимости «Метражи» предлагает новый стандарт качества, доступный каждому. Забирай квадратные метры для счастливой жизни!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Винокурова Анна](#)

Телефон: [+79092526507](tel:+79092526507)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м



Этаж	Улица	№ по плану	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В том числе площадь			Площадь помещений по внутреннему обмеру, м	Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общедомового пользования	Площадь помещений, используемых для размещения лифта	Площадь
						Квартиры	Жилая	Помещения					
А	1	Коридор	4,9		4,9	4,9		4,9		2,5			
	2	Спальня	2,9					2,9					
	3	Кухня	6,8					6,8					
	4	Жилая	8,6					8,6					
	5	Жилая	17,4					17,4					
	6	Шкаф	0,8					0,8					
		Балкон	3,0										
						41,4	41,4	28	13,4	3			

