

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Георгия Амелина, 40

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Георгия Амелина, 40

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Код объекта: 1653914. Выгодная покупка в Калуге: просторная и уютная квартира по привлекательной цене! Представляем вашему вниманию однокомнатную квартиру на улице Георгия Амелина, 40. Квартира расположена на первом этаже трёхэтажного кирпичного дома, построенного в 2014 году. Благодаря индивидуальному котлу жильцы могут регулировать отопление по своему усмотрению, что обеспечивает комфорт и экономию на коммунальных платежах. Общая площадь квартиры составляет 30,5 кв. м, из которых 16 кв. м — жилая площадь, а 8,5 кв. м — кухня. Высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Косметический ремонт позволяет новым владельцам въехать сразу после покупки и постепенно обустроить пространство по своему вкусу. Квартира угловая, окна выходят на улицу. Наличие наземной парковки делает этот вариант ещё более привлекательным для владельцев автомобилей. Не упустите возможность стать собственником этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

