

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Дачная улица, 4А

Калужская область, Калуга, Дачная улица, 4А

3 500 000 Р

58 333Р за м²



60.00 м²

Общая

48.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира в спальном районе Калуги предлагает комфортное проживание для семьи благодаря продуманной планировке и удачному расположению. Общая площадь 61 кв. м включает изолированные комнаты, что обеспечивает приватность, а отдельный санузел повышает удобство. Окна выходят на разные стороны, наполняя пространство естественным светом в течение всего дня. Застекленный балкон с панорамным видом на город создает приятное место для отдыха. Квартира находится в нормальном состоянии, заменены инженерные коммуникации. Расположение объекта сочетает спокойную жилую атмосферу с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности — детский сад, школа, супермаркет, что делает ежедневные бытовые вопросы максимально удобными. Остановка общественного транспорта в трех минутах ходьбы обеспечивает быстрый доступ в центр города — дорога занимает не более 10 минут. Юридическая чистота объекта упрощает процесс сделки: документы подготовлены, обременения отсутствуют, прописанных нет. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе гарантирует доходность. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время. Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126511](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

