

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Герцена, 4

Калужская область, Калуга, улица Герцена, 4

5 950 000 Р

112 264Р за м²



53.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 105025563 Вашему вниманию представлена 3-к квартира по адресу ул. Герцена д. 4 БЕЗ ЗАНИЖЕНИЙ! БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ! Преимущества объекта: * дом в тихом спальном районе в самом СЕРДЦЕ ГОРОДА! * ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 53,8 м², без учёта балкона; * ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ 36,4 м² * ПРОСТОРНЫЕ КОМНАТЫ; * РАЗДЕЛЬНЫЙ САУЗЕЛ; * ЦЕНТРАЛЬНАЯ горячая вода и отопление никаких колонок и котлов! * квартира под ремонт или можно сразу ЗАЕХАТЬ И ЖИТЬ постепенно, делая ремонт своей мечты; * УХОЖЕННЫЙ ПОДЪЕЗД, по которому приятно подниматься домой; * РЕМОНТ ФАСАДА здания на завершающем этапе! С УТЕПЛЕНИЕМ - никаких проблем угловых квартир!!! * тихий огороженный двор с БОЛЬШОЙ ДЕТСКОЙ ПЛОЩАДКОЙ! * Максимальный ЦЕНТР ГОРОДА! Детские сады, школы, медицинские учреждения, магазины, аптеки, остановки - буквально в 3-5 минутах ходьбы. Площадь Мира 10 мин. * рядом улицы: Плеханова, Рылеева, Огарева, Суворова, Воронина, Труда, Московская и др. Отличное предложение для тех, кто хочет жить в центре в свежем доме! Звоните, записывайтесь на показ!

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	11.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



