

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Советская, 23а

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Советская, 23а

2 500 000 Р

75 758Р за м²

33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Просторная квартира с качественным ремонтом расположена в тихом районе с развитой инфраструктурой. все работы выполнены с учетом современных стандартов: демонтированы старые покрытия, залита ровная стяжка пола, уложен ламинат и керамогранит, стены выровнены штукатуркой. Электропроводка заменена, установлен новый распределительный щит с автоматическими выключателями. В санузле — аккуратная укладка плитки. Удобная и понятная планировка. Окна ПВХ обеспечивают тепло- и шумоизоляцию, а их расположение не выходит на проезжую часть, что гарантирует тишину и спокойствие. Ключевое преимущество — автономное отопление с современным котлом Navien, позволяющее регулировать температуру в помещениях и значительно сокращать расходы на коммунальные услуги. Планировка функциональна, все зоны грамотно организованы. Район отличается удобной транспортной доступностью — в шаговой доступности остановка общественного транспорта. В пешей доступности продуктовый магазин, детский сад и школа, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. Соседство спокойное, без конфликтных жильцов. Собственник — взрослый ответственный владелец, готова к прозрачной сделке с указанием полной стоимости в договоре. Объект подойдет как для комфортного проживания, так и для долгосрочных инвестиций. Для просмотра ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807111098](tel:+79807111098)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	9.00 кв. м



