

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на пр-д Юрия Круглова, 6

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пр-д Юрия Круглова, 6

4 300 000 Р

126 471Р за м²



34.00 м²

Общая

16.50 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Новая 1-к квартира в ЖК Дубрава парк видовой 9 этаж после ремонта в квартире не жили дом 2022 года с автономной крышной котельной. Состояние квартиры полностью соответствует фото, можно сразу заезжать и жить. Вы будете первыми жильцами, после ремонта никто не жил. На полу ламинат и керамогранит. Установлен современный кухонный гарнитур со встраиваемой бытовой техникой (варочная панель, вытяжка, духовой шкаф), все это входит в стоимость квартиры. Квартира оборудована вместительной гардеробной, которая укомплектована полками и штангами для вещей. С такой гардеробной нет нужды ставить громоздкие шкафы в комнате, тем самым экономя пространство. Общая площадь квартиры - 36,8 кв.м (с учетом лоджии 2,3 кв.м, без нее по ЕГРН 34,5 кв.м). Большая кухня и комната позволяют с комфортом расставить мебель и сделать необходимое зонирование. Развитая инфраструктура. Рядом с домом новый детский садик Дельфиненок с бассейном для малышей, в пешем доступе школа 31, магазины (Пятерочка, Магнит, Спунтик), пункты выдачи OZON, WB, совсем рядом строительный гипермаркет Лемана ПРО (бывш. Леруа Мерлен), гипермаркет Лента. Хорошая транспортная доступность, до центра города 15-20 минут на авто, регулярно ходит транспорт. Если у вас остались вопросы, пишите нам в чат или звоните по телефону, мы все обсудим ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105225203](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	10	Площадь жилая	16.50 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

