

Купить квартиру за 3 990 000 рублей на улица Болотникова, 10

Калужская область, Калуга, улица Болотникова, 10

3 990 000 Р

92 791Р за м²



43.00 м²

Общая

31.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 108044196 УЮТНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В РАЙОНЕ ЧЕРЁМУШКИ: ИДЕАЛЬНЫЙ ВАРИАНТ ДЛЯ СЕМЬИ! Адрес: г. Калуга, ул. Болотникова, д. 10 Дом: Кирпичный, 5 этажей, капитальный ремонт в 2018 году --- КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. Центральный район + тишина: - Живите в популярном спальном районе Черёмушки с развитой инфраструктурой, но без городского шума. - До центра города — 15 минут пешком или 5 минут на транспорте. 2. Пространство для жизни: - Качественный ремонт, выполненный несколько лет назад: новые окна ПВХ, металлическая дверь, выровненные стены, натяжные потолки, пол. - Просторные спальни (8 + 7 м²) и кухня-гостиная (20 м²) — идеальная планировка для семьи. - Балкон — возможность для остекления или обустройства под хранение. 3. Развитая инфраструктура: - В шаговой доступности: - Школы 10 и 22, детские сады, датская и взрослая поликлиники. - Спортивный комплекс Труд , рынок, мини-рынок, магазины, техникумы. - Рядом остановка транспорта — быстрая связь с любыми районами города. --- ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: - Этаж: 2/5 (без лифта, но комфортный уровень высоты). - Площадь: - Общая: 43,1 м² - Жилая: 31,7 м² (комнаты: 18,4 + 13,3 м²) - Кухня-гостиная: 6 м² - Прихожая: 2,2 м² - Ремонт: Современный ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170299](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.70 кв. м	Площадь комнат	18.40 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



