

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Тепличная, 22

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Тепличная, 22

6 800 000 Р

104 615Р за м<sup>2</sup>



65.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

В продаже 2-к ВИДОВАЯ квартира с лоджией в ЖК Острова БС4 от собственника. Дом сдан ! Ключи на руках. Отделка предчистовая white box. Плюс идет уже разведенная электрика. Можно приступать к ремонту и реализовывать любые дизайнерские идеи. Квартира на 9 этаже. Общая площадь квартиры 64.5 кв.м Просторная кухня-столовая 14 кв.м с выходом на теплую лоджию 3,6 кв.м. Комнаты изолированные Планировка на две стороны. Мастер-спальня 15,6 кв.м. со своим С/У 3,1 кв.м. Спальня 11,3 кв.м. С/У 3,6 кв.м. Гардеробная 2,9 кв.м. Просторный холл 10,2 кв.м Квартира в предчистовой отделке : - электрика - остекление; - стяжка пола шумоизоляцией; - отштукатуренные капитальные стены; - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ (установлен двухконтурный котел); входные двери высотой 2,2 метра единого дизайна. Система Умный дом, Видеонаблюдение. Все дворы закрытые, предусмотрен умный шлагбаум. На территории ЖК предусмотрено несколько спортивных объектов, одним из которых будет баскетбольный центр на 1000м2 . В проекте заложены два детских сада на 430 мест и одна школа на 1500 мест. В последствии предполагается благоустройство прилегающей территории. ЖК Острова, это проект, где все сделано для КОМФОРТА ЛЮДЕЙ. □Закрытые дворы без машин, без барьерная среда, сквозные подъезды, дизайнерские лобби, колясочные, лапомойки ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Олег](#)

Телефон: [+79092529577](tel:+79092529577)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	14.00 кв. м

