Купить квартиру за 3 100 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 21

Калужская область, Калуга, улица Фридриха Энгельса, 21

3 100 000 Р

100 000Р за м^2

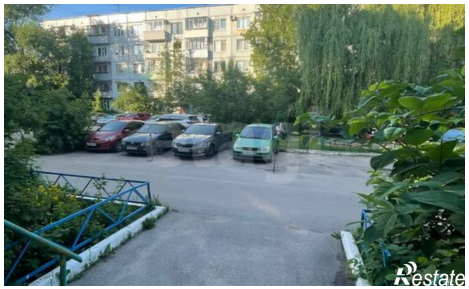
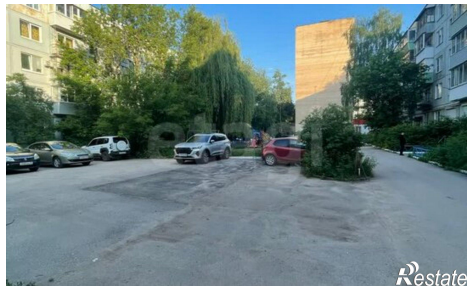
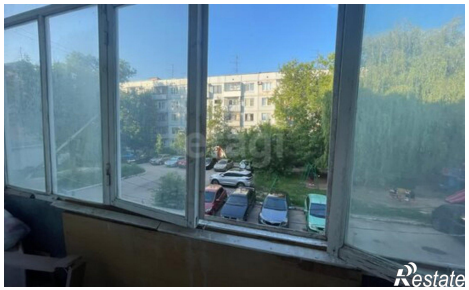
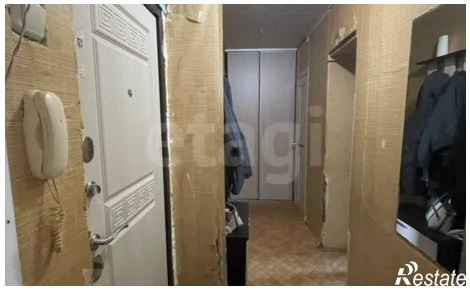
31.00 м^2	8.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается 1-комнатная квартира на втором этаже пятиэтажного дома в центральном районе города, вблизи площади Победы. Общая площадь составляет 32 кв. м, включая жилую комнату 14 кв. м, кухню 6,5 кв. м и совмещенный санузел. Квартира дополнена застекленным балконом, который можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. В прихожей предусмотрена встроенная кладовая, что повышает функциональность пространства. Состояние квартиры требует ремонта, что предоставляет возможность для нового владельца реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои предпочтения. Дом расположен в тихом, озелененном дворе с детской площадкой и организованными парковочными местами. Район отличается спокойной атмосферой, при этом остается в шаговой доступности от ключевых объектов инфраструктуры. В радиусе 5-7 минут пешком находятся детские сады, школы, аптеки, супермаркеты и отделения банков. В шаровой доступности расположены крупные торговые центры, кафе и остановки общественного транспорта, обеспечивающие удобное сообщение с другими районами города. Преимуществом локации является близость к центральным магистралям, что позволяет быстро добраться до деловых и культурных центров, а также выехать за город. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и в качестве ...

0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Анжела

Телефон: +79605200300

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м