

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на 1-й переулок Пестеля, 30 к1

Калужская область, Калуга, 1-й переулок Пестеля, 30 к1

3 600 000 Р

85 714Р за м²



42.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Калуги! Квартира, расположена на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома. Основные характеристики: • Общая площадь: 42 кв. м., жилая площадь 29,9 кв.м.. • Кухня: 8.4 кв. м • Лоджия: 7.2 кв. м — отличное место для отдыха или хранения. Квартира под ремонт, что предоставляет вам уникальную возможность реализовать все ваши дизайнерские идеи. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие, что особенно важно в центре города. Преимущества: • Центральное горячее и холодное водоснабжение, газ • Совмещенный санузел • Хорошее состояние дома и наземная парковка с достаточным количеством мест • Материал постройки гарантирует долговечность и отличную теплоизоляцию Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное транспортное сообщение позволит вам быстро добраться до любой точки города. Дополнительная информация: • Документы готовы к сделке • Без обременений. • Подходит под ипотеку, помощь в одобрении ипотеки. Звоните, организуем оперативный показ.

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Мельникова Светлана](#)

Телефон: [+79105210764](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

