

Купить квартиру за 4 390 000 рублей на пер Малинники, 7

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пер Малинники, 7

4 390 000 Р

93 404Р за м²



47.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 83593019. Продаётся 2-комнатная квартира в г. Калуга, ул. Переулок Малинники, д. 7 Отличная двухкомнатная квартира в кирпичном доме в удобном районе города. Общая площадь — 47.1 м², комнаты изолированные (16.7 и 12.7 м²), кухня — 6,2 м². Планировка «распашонка» — комнаты расположены на две стороны дома, что обеспечивает тишину и комфорт. Квартира полностью готова к проживанию: выполнен качественный и дорогой ремонт с использованием современных материалов. Установлены пластиковые окна, межкомнатные двери (profil doors), на полу — ламинат и плитка. Санузел совмещён, выложен кафелем. Имеется застеклённый балкон с выходом из комнаты. Четвёртый этаж пятиэтажного дома — идеальный вариант для семей с детьми. Дом находится в шаговой доступности от школы №25, рядом детские сады, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, парковые зоны. Взрослые собственники более 10 лет, полный пакет документов готов к сделке. Возможна ипотека. Звоните, организуем просмотр в удобное время!

👁 0 с 14.06.2025, обновлен 14.06.2025

Продавец: [Волынец Антон Николаевич](#)

Телефон: [+79109132117](tel:+79109132117)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

