

Купить квартиру за 5 050 000 рублей на Грабцевское шоссе, 85

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Грабцевское шоссе, 85

5 050 000 Р

117 442Р за м<sup>2</sup>



43.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 9

Этаж

Квартира, где тепло не только от батарей, но и на душе 1-комнатная светлая радость в ЖК Дубрава И да, с индивидуальным отоплением! Поставьте чайник и включите тепло в любой момент — вы сами управляете своим уютом. Что вас ждет: Дом от турецкого застройщика — качественно, надёжно и с заботой о деталях. Закрытая территория, шлагбаум, видеодомофоны — ваше спокойствие под защитой. Детская и спортивная площадки, большая парковка — всё, что нужно рядом. Про квартиру: Солнечная сторона — просыпайтесь с лучами солнца и чашкой кофе на подоконнике. 43,7 м<sup>2</sup> общей площади (без учета балкона) — продумано до сантиметра. Кухня 12,1 м<sup>2</sup> — здесь удобно не только готовить, но и собирать друзей. Просторная спальная зона с вместительными шкафами и тумбочками. Бонусы, которые вы получаете: Индивидуальное отопление — экономия и комфорт круглый год. Лифт, хоть и 2 этаж — удобно при любой жизненной ситуации. Мебель, техника (кухня, ТВ, стиралка, холодильник) — заезжай и живи. Не угловая — никаких прохладных сюрпризов зимой. Инфраструктура — как из рекламы: Детский сад с бассейном Дельфинёнок — в 2 минутах. Школа 31 — буквально напротив. Всё для жизни — Пятерочка, КБ, OZON, WB, Яндекс, Лента и даже бывший Леруа. Остались вопросы? Звоните или пишите. Квартира ждет именно вас ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805116110](tel:+79805116110)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		



