

Купить квартиру за 6 249 000 рублей на Тарутинская улица, 231 к6

Калужская область, Калуга, Тарутинская улица, 231 к6

6 249 000 Р

102 443Р за м<sup>2</sup>



61.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.50 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 107334726 Продаётся просторная двухкомнатная квартира. Квартира расположена в ЖК Малиновка, на 1 этаже десятиэтажного дома 2015 г.п. Квартира общей площадью 61,7/32,5/11,9 кв.м., без учёта лоджии, с предчистовой отделкой. Стены и пол подготовлены под монтаж чистовых материалов, разведена электрика. У Вас есть возможность сделать ремонт с нуля и воплотить в жизнь свои дизайнерские задумки. Центральная горячая и холодная вода, на ЖК своя котельная (ИТП). Подъезд чистый и без посторонних запахов. Закрытая территория. В одном из домов жилого комплекса располагается опорный пункт полиции. ЖК имеет большую придомовую территорию с детскими и спортивными площадками, парковками для автомобилей - всегда есть много свободных парковочных мест в любое время суток, собственным парком, беседками для отдыха и прудом. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: - школа 16 - Областной центр образования - Калужский технический колледж - детский сад 108 - детско-подростковый клуб - поликлиника 8 - отделение почты и Сбербанк - сетевые продуктовые магазины - отделения интернет-магазинов - остановки общественного транспорта от и к центру города и тд. Один взрослый собственник, квартира без долгов и обременений.

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077028](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	32.50 кв. м	Площадь комнат	19.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



