

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на ул Кубяка, 9 5

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Кубяка, 9 5

7 600 000 Р

113 433Р за м²



67.00 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

В продаже квартира расположена в тихом и спокойном районе по адресу Кубяка, 9к5, обладающем удобной транспортной доступностью. Общая площадь 67,1 кв. м позволяет комфортно разместиться семье из нескольких человек. Вход в квартиру организован через просторную прихожую площадью 16,1 кв. м, где удобно хранить верхнюю одежду и обувь. Планировка включает две изолированные комнаты, расположенные на противоположные стороны площадью 18,4 кв. м и 16,3 кв. м, что обеспечивает личное пространство для каждого жильца. Кухня размером 11,6 кв. м оснащена качественным ремонтом и остается в подарок новому владельцу вместе с встроенной мебелью, что позволяет сэкономить на обустройстве. Дополнительное полезное пространство предоставляет остекленная лоджия, которую можно использовать для отдыха или хранения вещей. В квартире установлен теплый пол, обеспечивающий комфорт в холодное время года. Наличие гардеробной решает вопрос хранения вещей без ущерба для жилой площади. Дом монолитно-кирпичный, что гарантирует надежность конструкции, хорошую тепло- и звукоизоляцию. Квартира находится на втором этаже, что сочетает удобство подъема без лифта с отсутствием шума от подъездной зоны. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта, что ...

👁 0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924825](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

