Купить квартиру за 2 200 000 рублей на ул Школьная, 3

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Школьная, 3

2 200 000 Р
44 000Р за м^2

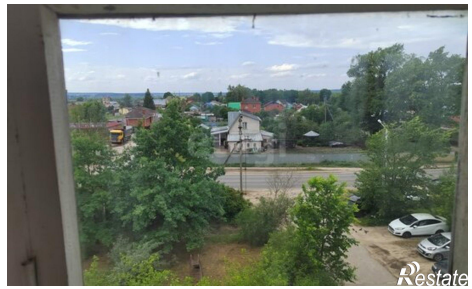
50.00 м^2	8.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

В продаже двухкомнатная квартира площадью 51 кв. м расположена на 4 этаже кирпичного дома 1992 года постройки в поселке Резвань. Неугловая, с окнами на две стороны, что обеспечивает хорошую естественную освещенность и проветривание. Планировка продумана: изолированные комнаты удалены друг от друга, что создает комфорт для совместного проживания. Кухня выходит на балкон, позволяющий организовать дополнительное пространство для отдыха или хранения. Санузел раздельный, что повышает удобство при одновременном использовании. Дом находится в ухоженном состоянии: чистый подъезд, исправные коммуникации, парковка во дворе. Микрорайон отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазин «Магнит» через дорогу, другие необходимые объекты. При этом локация сочетает преимущества городского комфорта и природного окружения — жилой массив граничит с лесом, обеспечивая тишину и свежий воздух. Квартира готова к сделке, все документы оформлены. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Для осмотра и дополнительной информации свяжитесь в любое удобное время. Код пользователя: 120319 Номер в базе: 8203111

0 с 09.06.2025, обновлен 09.06.2025

Продавец: Екатерина

Телефон: +79092500407

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м