

Купить квартиру за 4 780 000 рублей на бульвар Энтузиастов, 8

Калужская область, Калуга, бульвар Энтузиастов, 8

4 780 000 Р

99 583Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Арт. 106916343 Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 48.8 квадратных метров на первом этаже кирпичного пятиэтажного дома, расположенного в живописном районе города Калуги, на бульваре Энтузиастов, дом 8. Дом построен в 1988 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк. Квартира обладает жилой площадью 30 квадратных метров и функциональной планировкой, включающей раздельный санузел и 6 метровую лоджию с панорамным остеклением с видом на зелёный парк, который станет идеальным местом для утренних пробежек или вечерних прогулок. Кухня площадью 8 квадратных метров позволит вам наслаждаться приготовлением пищи в комфортной обстановке. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу же заехать и начать жить без дополнительных вложений. Наличие проведённого газа добавляет удобства в повседневное использование помещения. Для семей с детьми особенно важно отметить близость детского сада Знайка и лицея 48, а также наличие детской и спортивной площадок прямо во дворе дома. Для заботы о здоровье всей семьи рядом расположены аптеки Максавит и детская поликлиника. Любителям красоты и ухода за собой будет удобно посещать салон Бульвар красоты , находящийся неподалёку. Также стоит упомянуть ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077028](tel:+79107077028)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 9           |
| Площадь жилая     | 30.00 кв. м | Площадь комнат | 30.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 8.00 кв. м  |                |             |



