

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на Московская улица, 315 к5

Калужская область, Калуга, Московская улица, 315 к5

5 000 000 Р

71 429Р за м²



70.00 м²

Общая

40.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Предлагаем вашему вниманию просторную трехкомнатную квартиру, расположенную по адресу: город Калуга улица Московская дом 315к5. Квартира находится на восьмом этаже девятиэтажного дома, что позволит вам наслаждаться прекрасным видом из окон. Общая площадь квартиры составляет 70.6 квадратных метров, что позволит вам реализовать все ваши дизайнерские идеи и создать максимальный комфорт для себя и своей семьи. Жилая площадь составляет 40.7 квадратных метров, площадь кухни 11.4 квадратных метров, а так-же в квартире есть балкон 3,4 метра и лоджия 5,2 метров которые не учтены в общую площадь, но так-же увеличивают пространство. Кроме того, радуемся сообщить, что окна в квартире выполнены из высококачественного ПВХ материала фирмы KALEVA, что гарантирует прекрасную звуко- и теплоизоляцию. Система отопления полностью заменена, а радиаторы установлены из биметалла, что обеспечивает быстрый и равномерный прогрев помещений. Важным преимуществом данной квартиры является также полная замена всей электропроводки и наличие щитка УЗО в самой квартире. Все стены подготовлены и оштукатурены, а на полу выполнена стяжка, что дает вам возможность создать интерьер своей мечты. Окрестности данной квартиры приятно удивят вас своим развитым инфраструктурным окружением. Рядом расположены ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105221907](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.70 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		





№	Наименование помещений, жилых комнат, кухни и в.п.	Формула подсчета частей помещений	Общая площадь помещений	Жилая	Площадь	Площадь помещений в составе помещений	Лоджия, балкон, терраса, веранда и т.п.	Площадь помещений
1	МЕРЛЕН		12,5	12,5				2,7
2	жилая		8,9	8,9				
3	жилая		19,3	19,3				
4	кухня		11,4		11,4			
5	ванная		2,7		2,7			
6	санузел		1,1		1,1			
7	коридор		14,7		14,7			
	Итого:		70,6	40,7	29,9			
	балкон k=1							5,2
	лоджия k=1							3,4