

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на ул Бориса Литвинчука, 13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Бориса Литвинчука, 13

4 590 000 Р

85 000Р за м²



54.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 106074320 Предлагается к приобретению уютная двухкомнатная квартира с индивидуальным отоплением, площадью 54,8 (без учета лоджии) квадратных метров, расположенная на втором этаже трехэтажного кирпичного дома в живописном районе города Калуги, микрорайон Кошелев-проект, по адресу улица Бориса Литвинчука, дом 13. Просторная жилая площадь составляет 30 квадратных метров, а кухня радует своими размерами - целых 11 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления вкуснейших блюд, так и для семейных ужинов или встреч с друзьями. В квартире выполнен косметический ремонт. Наличие раздельного санузла добавляет комфорта в повседневное использование пространства. Из окон открывается приятный вид на тихий двор и набережную, благодаря чему помещения наполнены естественным светом в течение дня. Для любителей свежего воздуха предусмотрена лоджия, который станет идеальным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха после трудового дня. Расположение дома предлагает все необходимые удобства в шаговой доступности: рядом находятся продуктовые магазины, супермаркеты, рестораны и кафе, что значительно упрощает процесс покупок и организации досуга. Также стоит отметить развитую инфраструктуру района: школы, детские сады, торговые центры, парки и фитнес-залы расположены ...

👁 1 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077028](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	30.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



