

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Суворова, 38

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Суворова, 38

6 200 000 Р

155 000Р за м²



40.00 м²

Общая

21.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 7

Этаж

Просторная квартира с лоджией в самом центре города! — теплый кирпичный дом — комфортный 3-й этаж из 7, дом с лифтом — отличная планировка — локация - 10 из 10 Кирпичный дом 1999 года постройки, средний 3- этаж из 7. Что удобно - дом с лифтом! Состояние - как на фото: чисто и аккуратно, без лишних запахов. На полу линолеум и плитка. В с/у отделка плиткой, установлены счетчики на воду и электричество. Имеется кондиционер. Остается мебель и техника - оптимальный вариант для сдачи в аренду, если вы инвестируете в недвижимость. В этом районе всегда высокий спрос на аренду. Общая площадь квартиры - 40,7 кв.м. Отличная планировка с : — большой комнатой - 21,2 кв.м, которую можно выгодно зонировать; — вместительной кухней на 9,3 кв.м., где будет приятно готовить и собираться с друзьями; — небольшой прихожей; — совмещенным санузлом; — и лоджией (застеклена). Не придется ломать голову, куда пристроить ребенка после переезда! Все под рукой - ЦЕНТР города. В пешей доступности школы 13 и 6, сад 116 и Искорка, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Рядом магазин Пятерочка и Магнит, аптеки и остановки транспорта. ТК Калуга 21 век в 10-ти пеших минутах, парк им. К.Э. Циолковского в 500 метрах, Шарик. Вблизи улицы: Циолковского, Кирова и Дзержинского. Звоните или пишите в чат, чтобы узнать больше ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105226047](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 7 | Площадь жилая | 21.20 кв. м |
| Площадь кухни | 9.00 кв. м | | |

