

Купить квартиру за 1 990 000 рублей на улица Огарёва, 22

Калужская область, Калуга, улица Огарёва, 22

1 990 000 Р

62 188Р за м²



32.00 м²

Общая

22.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Арт. 106109612 Прекрасная альтернатива квартире в Центре Калуги, две комнаты в ЕВРО ремонте в коммунальной четырёх комнатной квартире расположенной в блочном общежитии на трёх собственников 1/5 Огарёва д.22 с персональным санузлом (душевая кабинка, раковина и унитаз) в плитке закреплённым документально за собственником. Общая жилая площадь 25м² +3,5м² санузел, комнаты с ЕВРО ремонтом. Комнаты очень теплые и уютные, есть все для комфортного проживания. Персональный Сан узел отделан плиткой и удобно расположен напротив входа в комнаты, при необходимости можно воду провести в комнату. Общие места в хорошем состоянии, 1/2 закреплена за собственником, остаётся кухонный гарнитур с персональной мойкой и некоторые предметы мебели по договорённости, кухня просторная разделена на три зоны. Окна пластиковые выходят во двор. В блоке есть лоджия . Кирпичный дом расположен в самом центре города, рядом с ТЦ РИО, тихий центр. Вся инфраструктура в шаговой доступности: Лицей 36, дсад Ракета, ТЦ РИО, Семейный, рынок , поликлиника, остановки общественного транспорта. Прямая продажа, без обременений. * Мы каждый день анализируем Калужский рынок недвижимости! * Мы гарантируем полное сопровождение и чистоту юридической сделки! Сервис квартирных решений Самолет Плюс - от сделки до ремонта и мебели! Остались ...

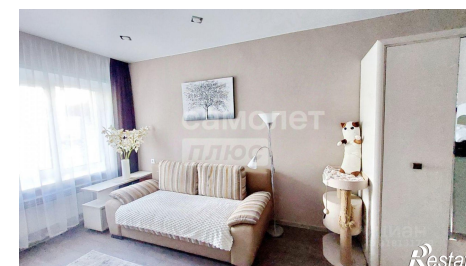
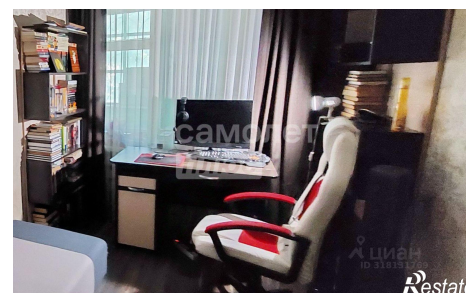
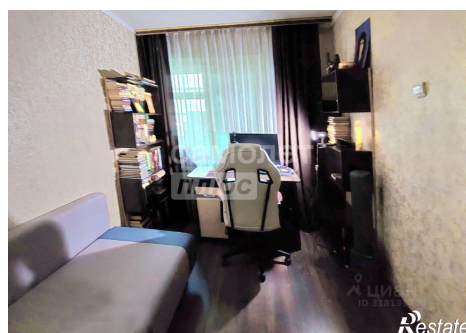
👁 3 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

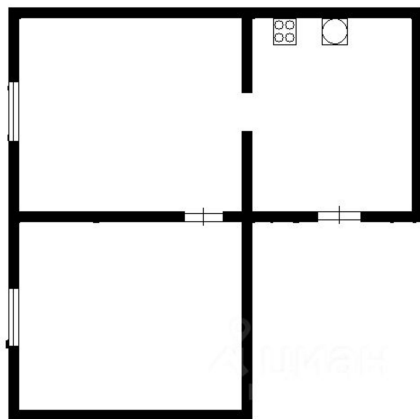
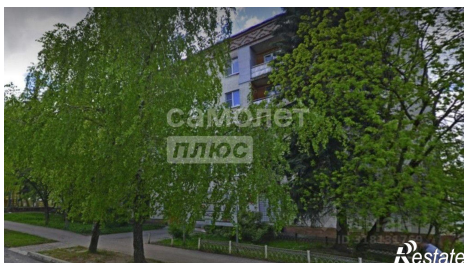
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108618820](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	22.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		





Ашман

Realty