

Купить квартиру за 4 851 000 рублей на 3-й Академический проезд, 8

Калужская область, Калуга, 3-й Академический проезд, 8

4 851 000 Р

105 457Р за м²



46.00 м²

Общая

23.80 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Арт. 92921931 Номер объекта 92921931 В ПРОДАЖЕ уютная 1-комнатная квартира, в кирпичном доме с индивидуальным отоплением 46 общая площадь квартиры, жилая комната 23,8, кухня 9,2, лоджия 5 м2 Отделка предчистовая: стяжка пола, штукатурка стен, электрика разведена, розетки, выключатели, батареи и двухконтурный котел Девятиэтажный кирпичный двух подъездный дом с поквартирным индивидуальным отоплением. Дом рассчитан на 117 квартир. Комфортное местоположение дома с точки зрения транспортной доступности, как для людей, пользующихся общественным транспортом, так и для автовладельцев (проектом предусмотрено достаточное количество парковочных мест) Развитую социальную и торговую инфраструктуру Близость школ и детских садов, магазинов и торговых комплексов, спортивных объектов и медицинских центров, что подтверждено высоким индексом доступности инфраструктуры ЕИСЖС Благоустроенную придомовую территорию Придомовая территория с детской и спортивной площадкой, озеленением и парковочным пространством При разнообразии планировочных решений проектировщики учли всё, что поможет обустроить квартиру в зависимости от требований и предпочтений, а также, избежать переплаты за неиспользуемые метры Подходит под все виды ипотечных программ: Семейная 5,7% и с господдержкой 7,7%

👁 0 с 30.05.2025, обновлен 30.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108618820](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	23.80 кв. м	Площадь комнат	23.80 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		



