

Купить квартиру за 4 499 000 рублей на улица Ленина, 44

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 44

4 499 000 Р

99 978Р за м²



45.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Арт. 106067437 Продается уютная двухкомнатная квартира в центре Калуги, площадью 44 кв. м. Расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу: улица Ленина, дом 44. Дом построен в 1962 году. Дом после капитального ремонта. О квартире: Общая площадь: 44 кв. м. Кухня: 6 кв. м, с мебелью и техникой. Просторная комната с выходом на застекленный балкон и спальня. Косметический ремонт: ламинат на полу, натяжной потолок в спальне, подвесной в кухне. Совмещенный санузел с новой сантехникой. Заменены окна, радиаторы и электропроводка. Инфраструктура: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Для семей с детьми важны детский сад №7 и детская площадка во дворе. В шаговой доступности школы, магазины, фитнес-центр, кинотеатр и торговые центры. Отличная транспортная доступность. Покупка квартиры — это инвестиция в комфортную жизнь. Здесь можно наслаждаться прогулками в парке, заниматься спортом, проводить время с друзьями в кафе и салонах красоты недалеко от дома. Квартира без обременений, взрослый собственник, вся сумма в договоре, быстрый выход на сделку! Приглашаем на просмотр, чтобы оценить все преимущества. Звоните и записывайтесь! Торг уместен.

👁 0 с 29.05.2025, обновлен 29.05.2025

Продавец: [Карташова Яна](#)

Телефон: [+79805175593](tel:+79805175593)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

