

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на ул Белинского, 4

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Белинского, 4

3 200 000 Р

64 000Р за м²



50.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

3-к квартира с балконом в центре города (район Спартак - Спичка) — комфортный 3-й этаж из 5 — цена за квадрат - 64,5 тыс.руб. — локация - 10 из 10 (всего 4 минуты до площади Победы и одновременно быстрый выезд на окружную дорогу, где нет пробок и светофоров) Дом 1969 года постройки, комфортный 3-й этаж. Общая площадь квартиры - 49,6 кв.м. Планировкой предусмотрены 3 комнаты, компактная кухня, отдельный санузел, что очень практично для семей с детьми, и балкон (застеклен). Состояние - требуется ремонт. Это прекрасная возможность сделать ремонт на Ваш вкус и не переплачивать за чужой (не всегда актуальный и часто переоцененный ремонт). К тому же приятная цена за квадратный метр - 64,5 тыс.руб. Уже есть ПВХ остекление везде. В ванной комнате и туалете отделка плиткой советского образца. Развитая инфраструктура района. Дом стоит во дворах, не у дороги. В 100 метрах от дома школа №4, детский сад №30, в пешей доступности Тополек и Синяя птица. Много развивашек для малышей, КГУ, магазины, пункты выдачи OZON, Wildberries. Удобная транспортная доступность во все точки города, улицы вблизи: Мичурина, Никитина, Салтыкова-Щедрина. Вашей семье нужна трехкомнатная квартира? Присмотритесь к этой — она станет вашим уютным гнездышком! Звоните или пишите в чат, чтобы узнать больше и договориться ...

👁 0 с 28.05.2025, обновлен 28.05.2025

Продавец: [Грибановская Людмила](#)

Телефон: [+79605179479](tel:+79605179479)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

