

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ленина, 99

125 641P за м²

Общая

Кухня

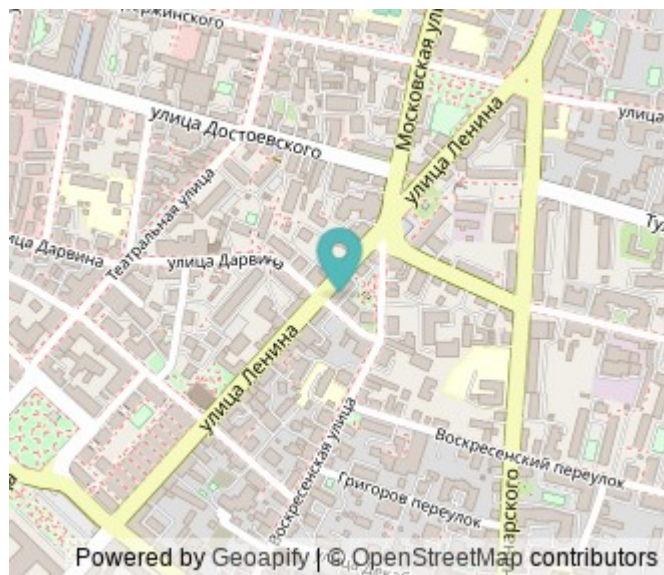
Этаж

В продаже уютная двухкомнатная квартира в центре Калуги: ул.Ленина, дом 99. Квартира с хорошим ремонтом, мебель полностью остается. 3 этаж трехэтажного дома, над квартирой полноценный чердак (можно встать в полный рост), холодная и горячая вода (колонка), санузел совмещенный, зал проходной, спальня изолированная. В спальне большой встроенный шкаф (остается). Дом 1917 года, но подходит под ипотеку, в хорошем состоянии, высокие потолки и очень толстые кирпичные стены. Дом прекрасно расположен: во дворе находится сквер Молодоженов, есть своя парковка, прямой выход на уютную ул.Воскресенскую, прямо в доме на первом этаже кафе Китайка, в соседнем здании продуктовый магазин, через дорогу остановки маршрутов 1,2, 97, 95. Тихое, атмосферное место. В подъезде всего 8 квартир, все жильцы знают друг друга. Рядом сквер при Городской Управе, парк Культуры и отдыха. Отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Один взрослый собственник. Показы возможны с 1 июля только реальным покупателям.

0 с 27.05.2025, обновлен 27.05.2025

Продавец: Латышев Евгений Юрьевич

Телефон: +79066458774



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	5.00 кв. м

