

Купить квартиру за 3 799 000 рублей на улица Георгия Амелина, 27

Калужская область, Калуга, улица Георгия Амелина, 27

3 799 000 Р

82 587Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ. Средний этаж. Не угловая. Балкон. Предложение актуально, звоните! Документы к продаже готовы. Без обременений и ограничений. Один взрослый собственник. Готовый обустроенный микрорайон располагается в нескольких минутах езды от центра города. Рядом школа, д/сады. В шаговой доступности находятся поликлиника, аптеки, множество различных магазинов, отделение банка и т.д. Хорошо развита социальная инфраструктура и транспортное сообщение. Квартира не угловая с ремонтом. Делали для себя. Полы: кафель, ламинат. Санузел в кафеле, сделаны теплые полы. Общая площадь 46 кв.м. Просторная кухня. Комнаты изолированы. Санузел совмещен. Просторный коридор. \* Есть французский балкончик. Отопление индивидуальное, большая экономия на коммунальных платежах (самые низкие по городу). Подходит под ипотеку, материнский капитал. Свободная продажа. Несовершеннолетних нет. 1 взрослый собственник. Обременений и ограничений тоже нет. Показ по договоренности.

0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ](#)

Телефон: [+79620960371](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь кухни	10.00 кв. м



