

Купить квартиру за 2 540 000 рублей на ул Гвардейская, 2

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Гвардейская, 2

2 540 000 Р

56 444Р за м²



45.00 м²

Общая

30.70 м²

Жилая

6.40 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

???? САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В РАЙОНЕ! — кирпичный дом — планировка на разные стороны — рядом школа и детский садик
Состояние квартиры соответствует фото и цене: да, квартира требует ремонта, но вы сможете воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное жилье, которое будет полностью соответствовать вашим потребностям! Здесь уже заменены все окна на ПВХ, установлена новая газовая колонка BOSCH. Общая площадь квартиры - 45,6 кв.м. Окна квартиры выходят на разные стороны. Квадратура комнат 16,4 + 14,3 кв.м, комнаты смежные, но при ремонте их можно легко изолировать. Кухня - 6,4 кв.м, отдельный санузел, хорошая входная зона - 5 кв.м. Чистый, отремонтированный подъезд. Развитая инфраструктура: школа, детский сад, остановки, магазины и пункты выдачи (OZON, WB, Яндекс) — всё в шаговой доступности! До центра города (площадь Победы) всего 5-15 минут на машине! Узнайте больше об этой квартире прямо сейчас — звоните или пишите в чат, чтобы договориться о просмотре! Номер объекта: 22077.

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [АН РОМАНА МАЙОРОВА](#)

Телефон: [+79019317060](tel:+79019317060)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.70 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м		

