

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на ул Баумана, 12/17

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Баумана, 12/17

5 700 000 Р

150 000Р за м²



38.00 м²

Общая

18.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1600216. Уникальное предложение в историческом центре Калуги, близ Площади Мира — квартира расположена в тихом переулке в живописном районе! Продаётся однокомнатная квартира площадью 38,7 кв. м на улице Баумана, 12/17. - Кирпичный дом 1989 года постройки отличается надёжностью и хорошей звукоизоляцией. - Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного дома, окна выходят на улицу и во двор. Одно из главных преимуществ — отличное расположение. Рядом наземная парковка, а также огороженная территория для безопасности. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, что обеспечивает удобную транспортную доступность. Рядом есть магазины, школы и детские сады — всё, что нужно для комфортной жизни. В районе развитая инфраструктура для комфортного проживания с детьми: образовательные учреждения различного профиля (от детских садов до ВУЗов), фитнес центры, магазины, торговые центры: 21 ВЕК, РИО, парки. Квартира с косметическим ремонтом, высота потолков — 2,75 м. Жилая площадь составляет 18,9 кв. м, кухня — 11,2 кв. м. Есть балкон, где можно приятно проводить время в тёплое время года. Это идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство. Не упустите свой шанс стать владельцем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и ...

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108624213](tel:+79108624213)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.90 кв. м	Площадь комнат	18.90 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



