

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на пер Баррикад, 31

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, пер Баррикад, 31

9 500 000 Р

155 738Р за м²



61.00 м²

Общая

40.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся 2-комн. квартира 61.6 кв.м. на 6-м этаже 9-ти эт. кирпичного дома 2021 года постройки. Квартира видовая, очень светлая, тёплая - с индивидуальным отоплением (установлен новый 2-х контурный котёл). В квартире выполнен очень качественный ремонт, с применением современных строительных материалов, комнаты изолированные, большая лоджия - почти 8кв.м., кухня почти 11кв.м., санузел отдельный, просторная прихожая - 11.2 кв.м., установлена безопасная система защиты от протечки воды, все счётчики в наличии, также установлен видео-домофон. В квартире остаётся - два шкафа-купе, холодильник, новый кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовой шкаф, светильники, спорт. стенка, т.е. можно заехать и жить. Придомовая территория - закрытая, ведётся видео-наблюдение, много парковочных мест, окна квартиры выходят на тихий двор. Квартира продаётся без обременений подходит под ипотеку или сертификат. В шаговой доступности: Калужский рынок, продуктовые магазины, школа, детский сад, остановка общ. транспорта. Звоните пожалуйста в любое удобное для вас время, организуем оперативно показ квартиры.

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190314809](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.80 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



