

Купить квартиру за 4 816 990 рублей на улица Болдина, 22

Калужская область, Калуга, улица Болдина, 22

4 816 990 Р

141 676Р за м<sup>2</sup>



34.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 25

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 34.6 квадратных метров на втором этаже монолитного дома новой постройки (2027 год) в развивающемся районе города Калуги на улице Ленинский. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и безопасность. Дом расположен на закрытой территории, доступ к которой контролируется консьержем и кодовой дверью. Для вашего удобства предусмотрена парковка со шлагбаумом во дворе. Благоустройство прилегающей территории включает детскую и спортивную площадки, что делает этот дом особенно привлекательным для семей с детьми. Рядом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школа, детский сад, парк и фитнес-центр. Также стоит отметить близость к медицинским учреждениям, таким как Калужская областная клиническая больница и терапевтическое отделение ветеранов войн. Квартира обладает продуманной планировкой: жилая площадь составляет 10 квадратных метров, а кухня 15.5 квадратных метров, предоставляя достаточно места для готовки и приема пищи. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться видами на двор, парк и водоем. Из окон открывается живописный вид, который дополняет атмосферу уюта и спокойствия этой квартиры. Квартира требует ремонта, что дает новым владельцам уникальную возможность обустроить ...

👁 0 с 18.05.2025, обновлен 18.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170176](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	25	Площадь жилая	10.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

