

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Проезжая, 23

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Проезжая, 23

3 800 000 Р

86 364Р за м<sup>2</sup>



44.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.50 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная и уютная двухкомнатная квартира в тихом районе расширенного центра Калуги — отличный вариант для комфортной жизни. Объект находится в хорошем состоянии, полностью меблирован и готов к заселению. О квартире Общая площадь: 44,7 м<sup>2</sup> Кухня: 5,9 м<sup>2</sup> Раздельный санузел Смежные комнаты В наличии вся необходимая мебель и бытовая техника (холодильник, стиральная машина) О доме Кирпичный дом с крепкими стенами и надежными перекрытиями. Здание находится в ухоженном дворе с зелеными насаждениями. Год постройки — 1985, этажность — 5 этажей, квартира расположена на 3 этаже. О районе Проезжая улица находится в одном из самых спокойных и благоустроенных районов Калуги. Здесь сочетается близость к центру и тишина жилых кварталов. В шаговой доступности — магазины, кафе, аптеки, школы и детские сады. Хорошая транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Район идеально подходит для семей с детьми и тех, кто ценит комфорт и удобство. Свяжитесь с нами прямо сейчас! Эта квартира — отличное предложение для тех, кто ищет уютное жильё в хорошем районе. Не упустите шанс — звоните, чтобы договориться о просмотре! Агентство недвижимости ВАШ ЭТАЖ — это команда высококвалифицированных специалистов, включая: профессиональных риелторов с глубоким знанием рынка ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924735](tel:+79105924735)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | панельный  |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь жилая     | 13.50 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |



