

Купить квартиру за 6 220 000 рублей на улица Хорошая, 11

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, улица Хорошая, 11

6 220 000 Р

97 188Р за м²



64.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 10

Этаж

В продажу предлагается светлая, солнечная двухкомнатная квартира улучшенной планировки на Правом берегу по ул. Хорошая, 11, в 5-ти минутах на машине от центра города Калуги. Квартира улучшенной планировки в одном из престижных районов г. Калуги. Элитный новый кирпичный 10-ти этажный дом построен в 2023 году, квартира расположена на 1-ом этаже, есть нулевой этаж, для удобства жильцов предусмотрен лифт с нулевого этажа. Уникальная планировка квартиры на две стороны с шикарной лоджией площадью 6,5 кв. м., имеющей панорамное остекление, окна лоджии выходят на детскую площадку. Площадь квартиры с учётом лоджий составляет 64,4 кв. м., две изолированные уютные большие комнаты -16,5 кв. м. и 12,6 кв. м., вместительный коридор 10,7 кв. м., санузел раздельный: ванная 3,7 кв. м., и туалет 1,9 кв. м., просторная кухня 10, 3 кв. м, с выходом на лоджию, второй выход на лоджию из зала. В квартире выполнена качественная предчистовая отделка: стяжка пола, штукатурка стен, произведена разводка электрики, установлены розетки, пластиковые окна REHAU, надежные радиаторы отопления, пластиковые сантехнические трубы, установлены приборы учёта: газа, воды, электричества. Дом с индивидуальным отоплением, установлен двухконтурный итальянский котёл, очень выгодно с финансовой точки зрения и более эффективно ...

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924790](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	10	Площадь жилая	29.10 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

