

Купить квартиру за 3 050 000 рублей на улица Нефтебаза, 4

Калужская область, Калуга, улица Нефтебаза, 4

3 050 000 Р

87 143Р за м²



35.00 м²

Общая

23.10 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 78011242 В продаже двушка на улице Нефтебаза д. 4. О доме: 4 этаж из 5, материал дома панель, 1973 год постройки. Предлагаем Вашему вниманию достоинства данного объекта: • Дом улучшенной планировки! КВАРТИРА НЕ УГЛОВАЯ! Увеличенная кухня размером 6,8 кв. м., с приятным ремонтом. Санузел в капитальном ремонте: заменены все трубы, сантехника, полотенцесушитель, счетчик электроэнергии. Удобная, УЗАКОНЕННАЯ перепланировка с экономией пространства на кухне и коридоре (отдельное место под гардероб, и отдельное под холодильник). Комфортная площадь комнат 15,8 и 7,3 кв. м., что позволяет использовать одну комнату в качестве спальни, другую - в качестве гостиной. окна выходят дубовую рощу, тихая и спокойная обстановка новая система отопления с регулированием нагрева во всех комнатах и на кухне, поэтому зимой в квартире всегда тепло и комфортно вся мебель и техника остаётся О локации: дом находится рядом с остановкой городского транспорта в 3 минутах ходьбы, детский сад Дельфинёнок в 10 минутах, школа 31 - в 5 , поликлиническое отделение 3 - в 5 минутах на общественном транспорте, почта - через дорогу, в 3 минутах. Есть магазины сетей Пятёрочка, Магнит, Спутник в пешей доступности, в 5 минутах ходьбы находится Гипермаркет Лента, в котором есть: кофейни, зоомагазины, банкоматы ...

👁 0 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107076807](tel:+79107076807)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь комнат	15.80 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



