

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Дубрава, 8

Калужская область, Калуга, улица Дубрава, 8

3 700 000 Р

63 793Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся отличная трёхкомнатная квартира в тихом, спальном районе с хорошо развитой инфраструктурой. Квартира располагается на пятом этаже пятиэтажного дома, недавно был произведён капитальный ремонт крыши. В квартире сделан качественный ремонт, остаётся хороший кухонный гарнитур. Очень удачная планировка квартиры, все комнаты изолированные, просторная прихожая, отдельный санузел. Дом находится не у дороги, сразу за домом есть дубовая роща. В двух минутах от дома есть остановки Почему нужно работать с Федеральной компанией Этажи ? - Юридическое сопровождение сделки и гарантия финансовой защиты - Уникальные условия на услуги страхования объекта - Самые низкие ипотечные ставки - Новостройка без комиссии - Программа лояльности Этажи Бонус для клиентов компании Этажи от партнеров . Код пользователя: 84350 Номер в базе: 2916974

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79807126511](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		





II. Эскалация площади квартиры

№	Наименование помещений	Площадь помещений по плану	Площадь помещений по факту	В том числе площадь			Итого
				Жилая	Не жилая	Прочая	
1	Жилая	11.4	12.4	12.4	0.0	0.0	12.4
2	Жилая	10.7	11.7	11.7	0.0	0.0	11.7
3	Жилая	11.0	12.0	12.0	0.0	0.0	12.0
4	Жилая	2.5	2.5	2.5	0.0	0.0	2.5
5	Жилая	2.5	2.5	2.5	0.0	0.0	2.5
6	Жилая	2.5	2.5	2.5	0.0	0.0	2.5
7	Жилая	13.4	13.4	13.4	0.0	0.0	13.4
8	Жилая	3.9	3.9	3.9	0.0	0.0	3.9
Итого		69.8	75.1	75.1	0.0	0.0	75.1

etaj  
 Циан ID 317248773  
 Restate