

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Механизаторов улица, д.21

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, Механизаторов улица, д.21

6 500 000 Р

71 272Р за м²

91.20 м²

Общая

Альтернативная продажа. Просторная четырёхкомнатная квартира с балконом. Рассмотрим варианты обмена на жилой дом с нашей доплатой.

Из плюсов: • просторные комнаты, кухня-гостиная, ванная и прихожая с коридором • средний этаж • высокие потолки • застеклённый балкон • распределённые парковочные места • частично мебель и техника • двухуровневый потолок • отдельный сан.узел • планировка на обе стороны • две квартиры на этаже • новый кондиционер в коробке как бонус

Параметры: Панельный дом 1994 года. Общая площадь 91,2 кв.м, кухня-гостиная 26,3 кв.м, комнаты 18,3 + 17,1 + 10,1 кв.м, балкон 3 кв.м, прихожая с коридором 9,9 кв.м, ванная 6 кв.м, туалет 1,1 кв.м. Инфраструктура и район: Ул. Механизаторов д.21. До центра города 10-15 минут на машине. Остановка транспорта, магазины, школа и садик в шаговой доступности. Информация о соседях: В доме живут порядочные и ненавязчивые соседи, с которыми легко найти общий язык, в основном семейные. Коммунальные платежи полностью (без интернета): летом до 3500 руб, зимой до 8000 руб. Два взрослых собственника. Без обременений и занижений. Прописанных нет. № 17232

👁 0 с 06.05.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Виталий](#)

Телефон: [+79805125050](tel:+79805125050)

