

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на ул Вишневого, 13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Вишневого, 13

2 350 000 Р

83 929Р за м²



28.00 м²

Общая

18.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 103138060 Продается 1-комнатная квартира на 5 этаже 5-этажного кирпичного дома 1978 года постройки по адресу: ул.Вишневого, д.13 (микр-н Анненки) Общая площадь квартиры 29 м2, жилая 18,5 м2, кухня 5,2 м2, с/у совмещенный, балкона нет, окна выходят во двор. Квартира без обременений и перепланировок, 1 взрослый собственник, быстрый выход на сделку; подходит под ипотеку и различные виды сертификатов. Квартира сухая и теплая, требует ремонта, но можно заехать и жить, для этого она минимально меблирована и оснащена необходимой техникой, всё остаётся будущим владельцам. Отопление центральное , горячая вода - колонка. Чистая входная группа, отремонтированный подъезд, ухоженная придомовая территория, имеется достаточное количество парковочных мест. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта (маршрут 20, 22, 31), банки, аптеки, магазины, ТЦ Апельсин, кафе-пиццерия, Областная больница, Перинатальный центр и Микрохирургия глаз им.С.Н.Фёдорова, для Ваших детей: школа 26, детский сад Снежинка, Российский аграрный университет, Детский санаторий им. П.Морозова, Детский лагерь Сокол, спортивные комплексы (центр спортивной подготовки Анненки со стадион-ареной, бассейн Сокол, СШОР по конному спорту, спортивная школа Многобоорец) - и все это в нескольких ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108623167](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.50 кв. м	Площадь комнат	18.50 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



