

Купить квартиру за 4 590 000 рублей на улица Кирова, 57В

Калужская область, Калуга, улица Кирова, 57В

4 590 000 Р

99 783Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Центр города: ул. Кирова, 57В (район площади Победы) продается Евро-двушка на 3-м этаже 3-ех этажного дома. - общая площадь квартиры: 45,7 кв. м. - квартира с предчистовой отделкой «white box»: сделана перепланировка (узаконена): кухня объединена с гостиной, в комнате отделена гардеробная; демонтированы старые полы и стены, новые стены из пеноблока; стены оштукатурены и зашпатлеваны, залита новая стяжка; установлены подоконники (слеб с эпоксидной смолой); заменены окна; полностью заменена электропроводка, канализация и разводка воды; строительный мусор вывезен; - высокие потолки (2,9 м.); - железобетонные перекрытия; - окна выходят в тихий двор; - удобная перепланировка: просторная кухня-гостиная; гардеробная с возможностью выхода в спальню и кухню-гостиную; - центральное водоснабжение с колонкой; - совмещенный санузел; - квартира не угловая; - есть балкон; - крыша не течет; - очень удачное расположение дома: тихий центр с развитой инфраструктурой (школы, сады, аптеки, сетевые продуктовые магазины, остановки общественного транспорта, маркетплейсы, банки, прогулочная аллея на ул. Кирова, Площадь победы, КГУ им. Циолковского, кафе и столовые) - все в шаговой доступности; - благополучные соседи; !!! Замечательный ...

👁 0 с 30.04.2025, обновлен 30.04.2025

Продавец: [Татьяна](#)

Телефон: [+79605212686](tel:+79605212686)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	20.00 кв. м

