

Купить квартиру за 7 450 000 рублей на ул Белинского, 13

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Белинского, 13

7 450 000 Р

116 406Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

31.20 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продажа 2-комнатной квартиры в новом доме на комфортном 2-м этаже на ул. Белинского! ДОМ СДАН! В тихом зеленом уголке рядом с ярмаркой Спартак 2024 года постройки кирпичный 5-этажный дом. Рядом вся инфраструктура: остановки общественного транспорта, магазины, рынок, 5 мин до городской больницы 4, до площади Победы 10 минут. Квартира ОШТУКАТУРЕНА, с функциональной планировкой и максимально полезной площадью: - общая 64,93 м<sup>2</sup>; - комнаты 15,64 и 16,16 м; - просторная кухня 11,18 м<sup>2</sup> - удобство для любой хозяйки; - большой холл 13,32 м<sup>2</sup> - вместит зоны хранения и освободит комнаты от лишней мебели; - лоджия 3,69 м<sup>2</sup>; - отдельный санузел; - квартира оштукатурена, начинайте чистовой ремонт по своему вкусу; - добротная металлическая входная дверь. Преимущества дома: - закрытая территория; всего 1 подъезд на 20 квартир; - кирпичный дом - лучшее решение в строительстве: сохраняет тепло зимой и держит прохладу летом; - ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ОТОПЛЕНИЕ - удобство и максимальный комфорт, а также экономия на коммунальных платежах; - парковочные места на территории из расчета 1,5 места на одну квартиру. Воспользуйтесь выгодным предложением, по таким условиям квартиру в городе не купить! Звоните!

👁 0 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108618980](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 31.20 кв. м | Площадь кухни | 11.00 кв. м |

