

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Дружбы, 17

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Дружбы, 17

4 400 000 Р

86 275Р за м²



51.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 81089882. В продаже 2-х комнатная квартира в районе Ольговки (Малинники) улица Дружбы д. 17. Дом полностью из кирпича 1989 года постройки. Квартира расположена на комфортном 3 этаже. Площадь квартиры 51,5/жилая 31/кухня 7,6/лоджия 4,3 Санузел раздельный. Изолированные комнаты. Окна ПВХ сделан ремонт. Горячая вода от колонки. Планировка квартиры очень удобная на 2 стороны дома. Просторная прихожая, квартира НЕ угловая, очень светлая и теплая. Много из мебели остается при продаже новому владельцу, что позволит сразу въехать и жить. Дом расположен в глубине района и находится далеко от шумной дороги, не смотря на это вся инфраструктура рядом, детская и взрослая поликлиника, садик, школа, магазины, почта, остановка общественного транспорта у дома. 2 взрослых собственника, в собственности более 5 лет, без обременений. Подходит под ипотеку любого банка. Звоните, отвечу на все вопросы, проконсультирую, если нужно одобрим ипотеку и организуем показ.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105155489](tel:+79105155489)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



