

Купить квартиру за 8 074 840 рублей на Заречная улица, 113

Калужская область, Калуга, Заречная улица, 113

8 074 840 Р

126 169Р за м²



64.00 м²

Общая

32.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаётся 2-комн квартира 64.4 кв.м. на 4-м этаже 4-х эт. кирпичного дома 2024 года постройки. Квартира в предчистовой отделке, очень тёплая, индивидуальное отопление, большая лоджия, просторная кухня, разная планировка квартир. Материалы стен - силикатный кирпич, утеплитель - хрс Технониколь Carbon Есо, облицовка - Воротынский керамический кирпич. Отделка квартир - панорамное остекление лоджий (двойной стеклопакет), газовый котёл, радиаторы с регулировкой подачи, электроразводка, штукатурка, стяжка. Закрытая придомовая территория, въезд строго только по фото, достаточно много парковочных мест, детская игровая площадка, видео-наблюдение как по периметру дома, так и в подъездах. По инфраструктуре - всё необходимое находится в шаговой доступности от дома (школы, детские сады, магазины - Да , Глобус , Пятёрочка , Магнит , Красное и Белое , Бристоль и мн.др. Квартира подходит как под ипотеку, так и под сертификат. Звоните в любое удобное для вас время, организую показ, без комиссии агенству.

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79190314809](tel:+79190314809)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	32.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

СТАРТ ПРОДАЖ КВАРТИР

В ДОМЕ НА УЛИЦЕ ЗАРЕЧНАЯ Д.113
ПРАВЫЙ БЕРЕГ



Дом бизнес-класса,
класс энергоэффективности А++ (очень высокий)

4-этажный / 5 секционный 96-квартирный

Закрытая территория

Индивидуальное отопление,
видеонаблюдение

Благоустроенная территория двора,
парковочные места (1,5 машиноместа на квартиру),
озеленение, детская и спортивная площадки

Подходит под ипотеку
с господдержкой

Цена 120 000 рублей - за 1 м. кв.

