

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на улица Ленина, 48

Калужская область, Калуга, улица Ленина, 48

2 850 000 Р

95 000Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме на улице Ленина в Калуге. Общая площадь — 30,8 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4 этаже из 5, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Рядом находится сквер. Состояние квартиры нормальное, жилое. Санузел совмещенный, что позволяет сэкономить пространство. Уютная кухня позволяет комфортно готовить любимые блюда. Обстановка квартиры располагает к комфортному проживанию. Дом в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что гарантирует долговечность и хорошую теплоизоляцию. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Квартира не угловая, с центральным отоплением, газовая колонка, есть кладовая. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность, поэтому вы сможете быстро добраться до любого района города. Квартира готова к продаже. Все документы в порядке, возможна покупка в ипотеку. Собственник один, владение с 2012 года, обременений нет. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79106019160](tel:+79106019160)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



