

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на Солнечная улица, 1

Калужская область, Калуга, Солнечная улица, 1

8 000 000 Р

49 383Р за м²



162.00 м²

Общая

74.40 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 1/2 доля индивидуального жилого дома по адресу: ул. Солнечная, 1, Калуга Просторный дом с продуманной планировкой и зоной отдыха — идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и уют. Здесь каждая деталь создана для жизни: от уютных спален до просторных гостевых зон, где можно принимать друзей или отдыхать в кругу семьи. О домеПлощадь доли: 162, 3кв.м.Жилая площадь: 74,4 кв.м.Планировка: 4 комнаты, кухня (11,8 кв.м.), отдельный сан. узел, на цокольном этаже бильярдная, теннисный зал, сауна, кладовая и второй сан. узел.Комнаты:Теннисный зал (22.4 кв.м.)Бильярдная (20.6 кв.м.)Спальня (11.5 кв.м.)Зал (29 кв.м.)Детская (17.3 кв.м.)Холл (16.6 кв.м.)Особенности:Вся мебель и техника остаются новому владельцу.Отдельный вход через подъезд — никаких общих зон с соседями.Цокольный этаж с зоной отдыха: сауна, бильярдная, стол для пинг-понга, кладовая.Индивидуальное отопление (котел), исправные коммуникации. О районеКалуга — город с богатой историей и развитой инфраструктурой. Район ул. Солнечной отличается удобной транспортной доступностью, близостью к паркам и рекреационным зонам, что делает его привлекательным для жизни. Здесь тихо и зелено, при этом в шаговой доступности находятся магазины, кафе, школы и детские сады. Отличное место для семей с детьми и тех, кто предпочитает ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105924735](#)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	74.40 кв. м	Площадь комнат	11.50 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		



