

Купить квартиру за 1 690 000 рублей на ул Ромодановские Дворики, 61

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Ромодановские Дворики, 61

1 690 000 Р

46 944Р за м²



36.00 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Номер в базе Агентства #21945 Уникальное предложение! Большая 1-комн. квартира в Калуге по цене менее 50 т.р. за квадратный метр! + Большая комната и кухня. + Свой подвал. + Дом расположен в уютном дворе, в стороне от проезжей части. Микрорайон Ромодановские Дворики. На 1 этаже 2-этажного кирпичного дома продаётся неугловая квартира 36,1 кв.м. с комнатой 18,3 и кухней 15 кв.м. Совмещённый санузел. Для горячей воды установлен большой новый водонагреватель. Высокие потолки 3,1 м. Окна смотрят во двор, на восток. Перекрытия в доме железобетонные. В квартире качественные окна ПВХ, куплена и установлена абсолютно новая плита. В комнате на стене, которая граничит с соседней квартирой, сделана шумоизоляция. Есть свой удобный, сухой, выложенный кирпичом, подвал с лёгким доступом. В комнате новый радиатор отопления биметалл и новые трубы. В ванной новый смеситель с душем. Присутствующая в квартире мебель и техника, включая новую плиту и холодильник, остаётся. Квартира чистая, тёплая и сухая. Без каких-либо технических и юридических проблем. Один собственник, более 5 лет в собственности. Никто не прописан. Без перепланировок, обременений, занижений. Документы к продаже готовы. Прямо рядом с домом школа, детский сад, кооперативный техникум, продуктовые магазины, остановки общественного ...

👁 1 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105424929](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь комнат	18.30 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

