

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на ул Кибальчича, 30

Калужская область, Городской округ Калуга, Калуга, ул Кибальчича, 30

6 200 000 Р

163 158Р за м²



38.00 м²

Общая

20.40 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

12 из 18

Этаж

Продается отличная, тёплая и светлая квартира в районе Кубяка на 12 этаже 17 этажного дома конца 2012 года постройки. Территория огорожена, стоянка, гаражи(можно в аренду/собственность), детская площадка, видео наблюдение. Два лифта: грузовой и пассажирский. Отличный панорамный вид на весь город. Потолки высокие, 2.85м. Есть проводной интернет и тв. Все углы прямые, стены ровные. Сторона южная, светлая. Отличное отопление с возможностью регулировки тепла в радиаторах. Площадь: 43,2/20,4/10,3. Квартира свободной планировки, возможно объединение лоджии с кухней. В комнате встроенные полки и кронштейны для шкафа купе. Шкаф больше 3 м в длину и высотой до потолка. Дизайнерский потолок с двойной подсветкой. Подоконник широкий- 48см. Большое трехстворчатое окно. На полу ламинат. Остаётся встроенный шкаф. Санузел совмещённый, в плитке. Отличная удобная ванна 170см. Счетчики на воду установлены. Кухня квадратная, просторная, с выходом на большую лоджию, остаётся кухонный гарнитур, индукционная плита, стиральная машина, холодильник, стол и 3 стула. В прихожей остаются трехстворчатый, двустворчатый и открытый с полками шкафы. В доме м-н Магнит, во дворе детский сад, новая школа. В шаговой доступности Торговый Квартал, мини рынок, поликлиника, стоматология, Озон,WB,аптеки, стройматериалы ...

👁 0 с 22.04.2025, обновлен 22.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79805170156](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	12	Этажей всего	18
Площадь жилая	20.40 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

