

Купить квартиру за 3 293 000 рублей на улица Фридриха Энгельса, 63

Калужская область, Калуга, улица Фридриха Энгельса, 63

3 293 000 Р

106 226Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.90 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Номер в базе Агентства #23756 1-комн. квартира с 7-метровой кухней и балконом на среднем этаже в центре города. Центральная часть города, улица Фридриха Энгельса 63 - 5-этажный панельный дом. Чистый, ухоженный подъезд и двор. На 2 этаже продаётся неугловая 1-комн. квартира 31 кв.м. Площадь комнаты 14 кв.м., кухни - 7,1 кв.м. Из кухни выходит балкон, смотрит в зелёный двор. Все окна выходят во двор. Раздельный санузел. В прихожей достаточно места, чтобы оборудовать небольшую гардеробную. В квартире центральное отопление, газовая колонка для горячей воды, газовая плита. Состояние: комната под ремонт, на кухне косметика. Квартира без занижений, обременений, перепланировок. Удобное расположение дома позволяет в шаговой доступности иметь всю инфраструктуру центральной части города, включая остановки, магазины, больницы, аптеки, школы, сады и т.д. Квартира идеальна под аренду или для студента - Калужский Государственный университет всего в 5-ти минутах пешком от дома! Ждём ваших звонков и приглашаем на просмотр! Агентство недвижимости Китеж - профессионально решаем задачи по недвижимости с 1991 года.

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79105422817](tel:+79105422817)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	13.90 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

