

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на 3-й Академический проезд, 6

Калужская область, Калуга, 3-й Академический проезд, 6

4 400 000 Р

95 652Р за м²



46.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Арт. 73481144 Продаётся просторная однокомнатная квартира с индивидуальным отоплением , общей площадью 46,2 квадратных метров в пред чистовой отделке, расположенная на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 2023 году. Дом находится в развитом районе ПРАВОБЕРЕЖЬЕ города Калуги, по адресу: 3-й Академический проезд, 6, рядом со всеми необходимыми объектами инфраструктуры. Квартира имеет жилую площадь 16 квадратных метров и просторную кухню площадью 12 квадратных метров, что создаёт комфортное пространство для жизни и приготовления пищи. В квартире также имеется лоджия, которую можно обустроить под зону отдыха или небольшой зелёный уголок. Санузел раздельный. Важным преимуществом является наличие развитой инфраструктуры в непосредственной близости от дома. Во дворе расположена детская площадка, что делает этот район идеальным для семей с детьми. Рядом находятся школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-центр, что значительно упрощает повседневную жизнь и позволяет экономить время на поездки за необходимыми товарами и услугами. Хотя квартира требует ремонта, это открывает прекрасную возможность воплотить свои дизайнерские идеи и создать интерьер мечты. Также стоит отметить, что в квартире проведён газ, что является важным аспектом комфортного проживания ...

👁 0 с 18.04.2025, обновлен 18.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79107077028](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		



